Der Ausbildungskompass bietet detaillierte Informationen über die Bildungsmöglichkeiten und Ausbildungseinrichtungen in Österreich. Informieren Sie sich unter www.ausbildungskompass.at.

Vorbereitung auf die Befähigungsprüfung: BauträgerIn für BaumeisterIn

INHALT

Kurzinfo 1
Ausbildungsbeschreibung 2
Ausbildungsinstitute 2
Impressum 2

KURZINFO

Die Bauakademie Steiermark bietet in Zusammenarbeit mit der ÖVI Immobilienakademie einen Ergänzungskurs für BaumeisterInnen zur Erlangung des Befähungsnachweises Bauträger an. Die Prüfungsordnung ermöglicht BaumeisterInnen einen vereinfachten Zugang zur Befähigung Bauträger durch die Beschränkung auf ausgewählte Themen.

Die Kursinhalte decken alle sich aus der Prüfungsverordnung ergebenden Materien ab. Ein wesentlicher Schwerpunkt liegt in der Verknüpfung von Theorie und Praxis in den immobilienrechtlichen Themen, die für den Alltag des Bauträgers von großer Bedeutung sind.

Die Grundlagen des Wohnungseigentumsrechtes, des Mietrechtes und des Bauträgervertragsrechtes werden genauso vermittelt wie Konsumentenschutzrecht und Vertragsrecht. Wohnbauförderung, Finanzierung und Steuer ergänzen diesen Wissensblock, der dann in konkreten (prüfungsorientierten) Berechnungen anhand von Praxisbeispielen für Wohn- und Gewerbeobjekte umgesetzt wird.

Ausbildungsart	Meisterprüfung/Befähigungsprüfung
Dauer	96 Trainingseinheiten
Form	Berufsbegleitend
Voraussetzungen	• Befähigungsnachweis Baumeister oder Holzbau-Meister oder • fachliche Befähigung Ziviltechniker (entweder Gewerbeschein oder Bestätigung des Befähigungsnachweises von der Gewerbehörde)
Zielgruppe	BaumeisterInnen
Kosten	Preisinfo beim Anbieter
Abschluss	Teilnahmebestätigung
Berechtigung	Sie erwerben die Voraussetzungen, um zur Befähigungsprüfung anzutreten. Diese wird von der Wirtschaftskammer durchgeführt.
Gruppe	Sonstige Ausbildung

AUSBILDUNGSBESCHREIBUNG

Inhalt:

- Einführung in die Grundbegriffe des öffentlichen und privaten Rechts
- Schuldrecht
- Konsumentenschutz
- Grundlagen des Mietrechts und Mietvertragsabschluss
- Wohnungseigentumsrecht
- Grundzüge des Einkommensteuer- und Umsatzsteuersystems
- Abgaben und Steuerrecht für Bauträger
- Finanzierung
- Wohnbauförderung
- BTVG
- BTVG in der Praxis
- Projektkalkulation Wohnbau
- Projektkalkulation Gemischtes Gewerbeobjekt
- Repetitorium

AUSBILDUNGSINSTITUTE

Steiermark

BAUAkademie Steiermark

Adresse: 8124Übelbach, Gleinalmstraße73
Telefon: +43 (0) 3125 / 21 81 -0
Email: office@stmk.bauakademie.at
Webseite: https://stmk.bauakademie.at/

IMPRESSUM

Für den Inhalt verantwortlich:
Arbeitsmarktservice
Dienstleistungsunternehmen des öffentlichen Rechts
Treustraße 35-43
1200 Wien
E-Mail: ams.abi@ams.at

Stand der PDF-Generierung: 09.10.26
Die aktuelle Fassung der Ausbildungsinformationen ist im Internet unter www.ausbildungskompass.at verfügbar!