

Der Ausbildungskompass bietet detaillierte Informationen über die Bildungsmöglichkeiten und Ausbildungseinrichtungen in Österreich. Informieren Sie sich unter www.ausbildungskompass.at.

Lehre Immobilienkaufmann/-frau - Schwerpunkt Verwalter

INHALT

Kurzinfo	1
Ausbildungsbeschreibung	2
Ausbildungsinstitute	2
Berufe nach Abschluss	3
Zusatzinfo	3
Impressum	4

KURZINFO

Die Lehrausbildung (= duale Ausbildung) erfolgt überwiegend in einem Betrieb (Lehrbetrieb). Etwa 20 % der Ausbildungszeit verbringen die Lehrlinge in der Berufsschule. Im Lehrbetrieb erlernt der Lehrling den gewählten Beruf anhand der praktischen Arbeit. In der Berufsschule wird das Allgemeinwissen vertieft und theoretisches Hintergrundwissen für den gewählte Beruf vermittelt.

Ausbildungsart	Lehre
Dauer	3 Jahre
NQR Level	4
Form	Dual
Voraussetzungen	Erfüllung der 9-jährigen Schulpflicht
Zielgruppe	Jugendliche mit erfüllter Schulpflicht, meist im Alter von 15 bis 19 Jahren
Abschluss	Lehrabschlussprüfung (LAP) Hier finden Sie nur die aktuellen Zeugniserläuterungen Zeugniserläuterung DE Zeugniserläuterung EN
Berechtigung	- Ausübung des erlernten Berufes - Zugang zu Werkmeisterschulen und Meisterprüfungen im jeweiligen Fachbereich - Möglichkeit der selbstständigen Berufsausübung im Fachbereich gemäß Gewerbeordnung Umfassende Informationen zur Gewerbeordnung einschließlich der Zugangsvoraussetzungen findet man z. B. im Portal der Wirtschaftskammer Österreich unter https://www.wko.at/gewerberecht/informationen-gewerbeausuebung.

Gruppe	Lehre: Die Lehre ist eine duale Berufsausbildung, die sehr praxisorientiert überwiegend in einem Betrieb und zu einem kleineren Teil in der Berufsschule erfolgt. Im Lehrbetrieb erlernt der Lehrling den gewählten Beruf anhand der praktischen Arbeit. In der Berufsschule wird das Allgemeinwissen vertieft und theoretisches Hintergrundwissen für den gewählte Beruf vermittelt. Mit dem Modell "Lehre mit Matura" können Lehrlingen bereits während ihrer Lehrausbildung die Matura (Berufsreifeprüfung) ablegen.
--------	--

AUSBILDUNGSBESCHREIBUNG

Im Lehrberuf Immobilienkaufmann/-frau lernen die Lehrlinge unter anderem wie sie:

- EigentümerInnen und mögliche KundInnen betreuen und beraten, Verkaufsgespräche führen
- Immobilien verwalten
- Vertragsabschlüsse vorbereiten
- Analysen und Bewertungen von Immobilienprojekten vorbereiten
- Sanierungsmaßnahmen vorbereiten und organisieren
- Versicherungs-, Bank- und Behördenangelegenheiten abwickeln

Die Ausbildung im Schwerpunkt Bauträger erfolgt primär bei Immobilienverwaltungsunternehmen.

Mit erfolgreicher Lehrabschlussprüfung sind die Lehrabsolventen/-absolventinnen berechtigt die Berufsbezeichnung "Immobilienkaufmann bzw. Immobilienkauffrau" zu tragen.

AUSBILDUNGSINSTITUTE

Kärnten

Fachberufsschule St. Veit a.d. Glan

Adresse: 9300St. Veit/Glan, Dr.- Arthur-Lemisch-Straße5
 Telefon: +43 (0)4212 / 26 05 -0
 Email: st.veit@bs.ksn.at
 Webseite: <https://www.berufsschule.at/st-veit/>

Niederösterreich

Landesberufsschule Schrems

Adresse: 3943Schrems, Dr.-Theodor-Körner-Platz1
 Telefon: +43 (0)2853 / 760 16
 Email: office@lbsschrems.ac.at
 Webseite: <https://lbsschrems.ac.at/>

Oberösterreich

Berufsschule Linz 6

Adresse: 4040Linz, Ferihumerstraße28
 Telefon: +43 (0)732 / 77 20 -36200

Email: bs-linz6.post@ooe.gv.at
Webseite: <https://bs-linz6.ac.at/>

Salzburg

Landesberufsschule Tamsweg

Adresse: 5580Tamsweg, Schießstattstraße19
Telefon: +43 (0)5 7599 719
Fax: +43 (0)5 7599 719-25
Email: sekretariat@lbs-tamsweg.salzburg.at
Webseite: <https://lbs-tamsweg.salzburg.at/>

Vorarlberg

Landesberufsschule Dornbirn 2

Adresse: 6850Dornbirn, Eisplatzgasse5
Telefon: +43 (0)5572 / 243 17
Fax: +43 (0)5572 / 243 17 -80
Email: sekretariat@lbsdo2.snv.at
Webseite: <https://lbsdo2.snv.at/>

Wien

Berufsschule für Bürokaufleute

Adresse: 1150Wien, Meiselstraße19
Telefon: +43 (0)1 4000 95580
Fax: +43 (0)1 4000 9995580
Email: office.915105@schule.wien.gv.at
Webseite: <https://bsbuero.schule.wien.at/>

BERUFE NACH ABSCHLUSS

- [Immobilienkaufmann/-frau - Schwerpunkt Verwalter](#)

ZUSATZINFO

Möglichkeit zur Berufsreifeprüfung (Lehre mit Matura, Berufsmatura)

Der Lehrberuf Immobilienkaufmann/-frau kann außerdem in den Schwerpunkten Bauträger und Makler erlernt werden.

IMPRESSUM

Für den Inhalt verantwortlich:

Arbeitsmarktservice
Dienstleistungsunternehmen des öffentlichen Rechts
Treustraße 35-43
1200 Wien
E-Mail: ams.abi@ams.at

Stand der PDF-Generierung: 08.06.25

Die aktuelle Fassung der Ausbildungsinformationen ist im Internet unter www.ausbildungskompass.at verfügbar!