Der Ausbildungskompass bietet detaillierte Informationen über die Bildungsmöglichkeiten und Ausbildungseinrichtungen in Österreich. Informieren Sie sich unter www.ausbildungskompass.at.

Lehrgang Bauträger - Vorbereitung auf die Befähigungsprüfung bei der WKO

INHALT

Kurzinfo 1
Ausbildungsbeschreibung 2
Ausbildungsinstitute 2
Zusatzinfo 2
Impressum 3

KURZINFO

Die Ausbildung zum/zur BauträgerIn bereitet die TeilnehmerInnen umfassend auf die Herausforderungen in der Immobilienentwicklung vor. Sie erwerben fundierte Kenntnisse in Baurecht, Projektfinanzierung und Vertragsgestaltung, die ihnen sowohl in der täglichen Praxis als auch bei der WKO-Befähigungsprüfung Sicherheit geben. (Quelle: ARS)

Der Lehrgang setzt sich aus einem 18-tätigen Grundmodul und einer Spezialisierung für BauträgerInnen (7-tägig) zusammen.

Ausbildungsart	Meisterprüfung/Befähigungsprüfung
Dauer	25 Tage (18 Tage Grundmodul + 7 Tage Spezialisierungen)
Form	Berufsbegleitend
Voraussetzungen	Für den Besuch des Lehrgangs gibt es keine besonderen Voraussetzungen.
Zielgruppe	• Personen, die zur Befähigungsprüfung für BauträgerInnen antreten wollen und bereits Praxiserfahrung in der Branche haben • BerufseinsteigerInnen und QuereinsteigerInnen, die sich ein umfassendes Wissen aneignen möchten • Mitarbeitende von Bauträgerunternehmen • Immobilienmakler- bzw. Immobilienverwalter-AssistentInnen • ImmobilienberaterInnen, Immobilienverwalter-ReferentInnen • Personen, die ihre Qualifikationen erweitern möchten, um ihr berufliches Portfolio zu bereichern und ihre Karrierechancen zu verbessern
Kosten	siehe ARS-Webseite
Abschluss	Zertifikat Die Befähigungsprüfungen werden von der Meisterprüfungsstelle der Wirtschaftskammer abgenommen.
Berechtigung	Die Befähigungsprüfung berechtigt zur selbstständigen Berufsausübung als BauträgerIn.
Gruppe	Sonstige Ausbildung

URL	https://ars.at/seminar/21491/

AUSBILDUNGSBESCHREIBUNG

Inhalte - Überblick:

Grundlagen (18 Tage)

- Vertrags- & Gesellschaftsrecht in der Immobilienbranche
- Grundlagen des Mietrechts und Wohnungseigentumsrechts
- Grundbuchsrecht, Grundverkehrsrecht , Grundbuchsauszüge
- Baurecht, Bautechnik, Planlesen
- Immobiliensteuerrecht
- Immobilienbewertung
- Wiener Wohnbauförderung und Verfahren nach §18 MRG
- Nebengesetze
- Gewerbeordnung, Behördenorganisation, Verwaltungsverfahren

Prüfungsvorbereitung Bauträger (7 Tage)

- Bauträgervertragsgesetz
- Grundlagen der Immobilienfinanzierung
- Bautechnik: Von der Planung bis zur Übergabe
- Bauträger-Projekte richtig kalkulieren und berechnen
- Immobilien erfolgreich bewirtschaften
- Schriftliche Beispiele zur Bauträgerkalkulation
- Wissens-Check zur Prüfungsvorbereitung

Module sind auch einzeln und auf Anfrage online buchbar.

AUSBILDUNGSINSTITUTE

Wien

ARS Akademie

Adresse: 1010Wien, Schallautzerstraße4
Telefon: +43 (0)1 713 80 24 -0
Email: office@ars.at
Webseite: https://ars.at/

ZUSATZINFO

IMPRESSUM

Für den Inhalt verantwortlich:
Arbeitsmarktservice
Dienstleistungsunternehmen des öffentlichen Rechts
Treustraße 35-43
1200 Wien
E-Mail: ams.abi@ams.at

Stand der PDF-Generierung: 04.10.25
Die aktuelle Fassung der Ausbildungsinformationen ist im Internet unter www.ausbildungskompass.at verfügbar!