

Der Ausbildungskompass bietet detaillierte Informationen über die Bildungsmöglichkeiten und Ausbildungseinrichtungen in Österreich. Informieren Sie sich unter [www.ausbildungskompass.at](http://www.ausbildungskompass.at).

## Ausbildung zur zertifizierten Immobilienverwalter-Assistenz WGG

### INHALT

<a href="#">Kurzinfo</a> .....	1
<a href="#">Ausbildungsbeschreibung</a> .....	2
<a href="#">Ausbildungsinstitute</a> .....	2
<a href="#">Impressum</a> .....	2

### KURZINFO

Die Ausbildung zur zertifizierten Immobilienverwalter-Assistenz WGG bei der ARS-Akademie öffnet den TeilnehmerInnen die Möglichkeit, sich gezielt auf die Unterstützung gemeinnütziger Wohnbauträger zu spezialisieren. Sie erwerben rechtliches Fachwissen rund um das Wohnungseigentums- und Wohnrecht im Kontext des Wohnungsgemeinnützigkeitgesetzes (WGG) sowie organisatorische Fähigkeiten zur Mietverwaltung, Plankommunikation und Instandhaltung. Anwendung von Grundzügen der Bautechnik, Planverständnis sowie Kenntnisse relevanter Nebengesetze (z.#B. Baukoordination, Aufzugsgesetz, Winterdienst) runden das praktische Bild ab. (Quelle: ARS)

Ausbildungsart	Personenzertifizierung
Dauer	9 Tage
Form	Berufsbegleitend
Voraussetzungen	keine besonderen Voraussetzungen
Zielgruppe	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mitarbeitende von gemeinnützigen Wohnbauträgern</li> <li>• BerufseinsteigerInnen</li> <li>• BerufswiedereinsteigerInnen</li> <li>• Alle, die sich als Immobilienverwalter-Assistenz gem. WGG zertifizieren möchten</li> <li>• Personen, die sich ein Grundwissen zur Unterstützung des Hausverwalters bei einem gemeinnützigen Bauträger aneignen möchten</li> </ul>
Kosten	siehe ARS-Webseite
Abschluss	Zertifizierte Immobilienverwalter-Assistenz WGG  Austrian Standards Zertifikat nach freiwillige Zertifizierungsprüfung nach ONR#43002#1 gem. WGG
Gruppe	Sonstige Ausbildung
URL	<a href="https://ars.at/seminar/332869/">https://ars.at/seminar/332869/</a>

## AUSBILDUNGSBESCHREIBUNG

### Inhalte - Überblick:

- Allgemeines Zivilrecht
- Grundbuchsrecht
- Mietrecht
- Wohnungseigentumsrecht gemäß WEG
- Wohnungsgemeinnützigkeitsgesetz gemäß WGG
- Gesellschaftsrecht und Verbraucherschutz gemäß KSchG
- Öffentliches Recht
- Steuer- und Abgabenrecht
- Immobilienrelevante Technik in Grundzügen
- Wissens-Check zur Prüfungsvorbereitung

## AUSBILDUNGSINSTITUTE

### Wien

#### ARS Akademie

Adresse: 1010Wien, Schallautzerstraße4  
Telefon: +43 (0)1 713 80 24 -0  
Email: [office@ars.at](mailto:office@ars.at)  
Webseite: <https://ars.at/>

## IMPRESSUM

### Für den Inhalt verantwortlich:

Arbeitsmarktservice  
Dienstleistungsunternehmen des öffentlichen Rechts  
Treustraße 35-43  
1200 Wien  
E-Mail: [ams.abi@ams.at](mailto:ams.abi@ams.at)

Stand der PDF-Generierung: 05.09.25

Die aktuelle Fassung der Ausbildungsinformationen ist im Internet unter [www.ausbildungskompass.at](http://www.ausbildungskompass.at) verfügbar!